

TIM 90 d. d. u stečaju

Adresa za slanje pismena

Stečajna upraviteljica

Vlasta Majstorović

Koparska 37

52 100 PULA

Pula, 05.04.2021.

Na broj : Ovr-579/20

OPĆINSKI SUD U PAZINU

Stalna služba u Poreču

52 440 POREČ

PODNEŠAK OVRŠENIKA

Pred naslovnim sudom se pod gornjim poslovnim brojem vodi ovršni postupak na nekretnini upisanoj u zk.ul. 4432, k.o. Poreč, kč.br. 2059/1, oranica površine 6208m², a u vlasništvu stečajnog dužnika.

U istom ovršnom postupku prodaju se još 92 nekretnine (od koji je prodano na prvoj dražbi prodano 25), a sukladno zaključku o prodaji usmena javna dražba za sve nekretnine trebala bi biti održana u zgradi naslovnog suda. Obzirom na aktualnu epidemiološku situaciju razvidno je kako neće biti moguće organizirati usmenu javnu dražbu za tako veliki broj zainteresiranih sudionika, a uz poštivanje svih epidemioloških mjera, odnosno potpuno je neizvjestan datum moguće prodaje.

Sukladno prijedlogu razlučnog (hipotekarnog vjerovnika) ovršenik je predložio naslovnom sudu da izvrši pojedinačnu prodaju predmetne nekretnine u ovršnom postupku, a neovisno o prodaji ostalih nekretnina.

Ovršenik je zaprimio dopunu prijedloga razlučnog (hipotekarnog) vjerovnika LOTUS STELLA d.o.o. iz Pule Giardini 12, OIB: 58549233007 od 12.03.2021. godinu za pojedinačnu prodaju nekretnine kojom izražava spremnost da snosi dio troškova druge javne dražbe na način da bi podmirili troškove koje se odnose na izdavanje prostora u kojem bi se dražba održala, a koji prostor zadovoljava propisane epidemiološke uvjete. Ovim putem ovršenik navedenu dopunu

prijedloga prosljeđuje sudu i predlaže sudu da prijedlog razlučnog (hipozekarnog vjerovnika) prihvati, bilo da izvrši pojedinačnu prodaju nekretnine upisane u zk.ul. 4432, k.o. Poreč, kč.br. 2059/1, oranica površine 6208m², u ovršnom postupku, a neovisno o prodaji ostalih nekretnina, bilo da zakaže drugu javnu dražbu svih nekretnina koje su predmet prodaje u ovršnom postupku uz eventualno prihvaćanje ponude razlučnog (hipotekarnog) vjerovnika LOTUS STELLA d.o.o. iz Pule Giardini 12, OIB: 58549233007 da snosi trošak najma odgovarajućeg prostora.

Stečajna upraviteljica
Vlasta Majstorović

Prilog:
Dopuna prijedloga LOTUS STELLA d.o.o.